

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本聯合公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本聯合公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**ASIA ORIENT HOLDINGS  
LIMITED**

滙漢控股有限公司\*  
(於百慕達註冊成立之有限公司)  
(股份代號：214)

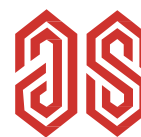
**自願性公告**



**ASIA STANDARD INTERNATIONAL  
GROUP LIMITED**

泛海國際集團有限公司\*  
(於百慕達註冊成立之有限公司)  
(股份代號：129)

**自願性公告**



**ASIA STANDARD HOTEL  
GROUP LIMITED**

泛海酒店集團有限公司\*  
(於百慕達註冊成立之有限公司)  
(股份代號：292)

**須予披露交易**

**有關  
出售和駿順澤證券**

**出售事項**

於二零二零年五月二十一日，出售人在公開市場上出售和駿順澤證券，總代價約為11,060,000美元（相等於約85,720,000港元）。

**上市規則之涵義**

由於泛海酒店就出售事項之一項或多項適用百分比率（與先前出售事項合併計算）均超過5%但低於25%，故出售事項構成泛海酒店之須予披露交易，因此須遵守上市規則第14章項下之申報及公告規定。

由於滙漢及泛海國際各自就出售事項之所有適用百分比率（與先前出售事項合併計算）均低於5%，故出售事項不會構成滙漢及泛海國際各自之須予披露交易，因此毋須遵守上市規則第14章項下之申報及公告規定。

## 出售事項

於二零二零年五月二十一日，出售人在公開市場上出售和駿順澤證券，總代價約為11,060,000美元（相等於約85,720,000港元）。

鑒於出售事項乃通過公開市場進行，泛海酒店並不知悉和駿順澤證券買方的身份。據泛海酒店董事作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，和駿順澤證券的買方及彼等各自的最終實益擁有人均為泛海酒店的獨立第三方。

## 有關和駿順澤證券之資料

和駿順澤證券包括由出售人持有總面值為11,000,000美元（相等於85,250,000港元）的和駿順澤票據，該等證券已於新交所上市及掛牌。

泛海酒店集團於出售事項中出售之和駿順澤證券於二零二零年三月三十一日之賬面值約為82,420,000港元。泛海酒店集團於出售事項中出售之和駿順澤證券截至二零一九年及二零二零年三月三十一日止財政年度之應佔純利（包括除稅前後）分別約為290,000港元及約為9,470,000港元。

## 出售事項之理由及裨益

出售事項構成泛海酒店集團之部分投資活動，該等活動為其一般及日常業務過程中進行。作為其主要業務之一部分，泛海酒店集團監察其證券投資組合之表現，並不時對其（有關所持證券之類別及／或金額）作出調整。

出售事項將為泛海酒店集團提供變現其於和駿順澤證券投資之機會，並可於其他再投資機會出現時重新分配資源。

經考慮出售事項之條款（包括但不限於出售價），泛海酒店董事均相信有關條款乃公平合理，且出售事項符合泛海酒店及其股東之整體利益。

## 出售事項之財務影響及所得款項用途

於本財政年度，泛海酒店集團預期將因出售事項錄得除稅前及非控股權益前的收益約為1,550,000港元。該收益為和駿順澤證券之代價與成本之間的差額，減去從收益和往年攤銷至損益的票息之間差額所得的增量利息收入，再加上往年所計提之預期信貸虧損撥回及確認之未變現匯兌虧損的撥回。

泛海酒店董事計劃將出售事項之所得款項用作一般營運資金及／或於其他再投資機會出現時使用。

### **有關滙漢、泛海國際、泛海酒店及出售人之資料**

滙漢為一間於百慕達註冊成立之有限責任公司，其股份於主板上市。滙漢集團主要從事物業管理、發展及投資、酒店業務以及證券投資。

泛海國際為一間於百慕達註冊成立之有限責任公司，其股份於主板上市。泛海國際集團主要於香港及中國從事商業、零售及住宅物業之投資與開發以及證券投資。泛海國際集團亦透過泛海酒店參與酒店業務。

泛海酒店為泛海國際集團之成員公司，並為一間於百慕達註冊成立之有限責任公司，其股份於主板上市。泛海酒店之主要活動為投資控股。泛海酒店集團之主要活動為持有及經營酒店、進行物業開發及證券投資。

出售人為一間於英屬處女群島註冊成立之有限責任公司，並為泛海酒店之間接全資附屬公司。於本聯合公告刊發日期，其主要從事證券投資。

### **有關和駿順澤之資料**

和駿順澤為一間於英屬處女群島註冊成立之有限責任公司，為四川藍光發展股份有限公司之間接全資附屬公司。四川藍光發展股份有限公司為一間於中國註冊成立之有限責任公司，其股份在上海證券交易所上市（股份代號：600466.SH）。和駿順澤的成立是為了發行和駿順澤票據並將所得款項轉借予四川藍光發展股份有限公司或其附屬公司或聯屬人士。於本聯合公告刊發日期，四川藍光發展股份有限公司主要從事房地產開發、醫藥及3D生物打印、現代服務及其他業務。

### **上市規則之涵義**

由於泛海酒店就出售事項之一項或多項適用百分比率（與先前出售事項合併計算）均超過5%但低於25%，故出售事項構成泛海酒店之須予披露交易，因此須遵守上市規則第14章項下之申報及公告規定。

由於滙漢及泛海國際各自就出售事項之所有適用百分比率（與先前出售事項合併計算）均低於5%，故出售事項不會構成滙漢及泛海國際各自之須予披露交易，因此毋須遵守上市規則第14章項下之申報及公告規定。

## 釋義

除非文義另有所指外，否則在本聯合公告內，下列詞彙具有以下涵義：

「滙漢」	指	滙漢控股有限公司(股份代號：214)，一間於百慕達註冊成立之獲豁免有限責任公司，其已發行股份於主板上市
「滙漢集團」	指	滙漢及其附屬公司，包括泛海國際集團及泛海酒店集團
「泛海酒店」	指	泛海酒店集團有限公司(股份代號：292)，一間於百慕達註冊成立之獲豁免有限責任公司，其已發行股份於主板上市
「泛海酒店董事」	指	泛海酒店董事，包括獨立非執行董事
「泛海酒店集團」	指	泛海酒店及其附屬公司
「泛海國際」	指	泛海國際集團有限公司(股份代號：129)，一間於百慕達註冊成立之獲豁免有限責任公司，其已發行股份於主板上市
「泛海國際集團」	指	泛海國際及其附屬公司，包括泛海酒店集團
「關連人士」	指	具有上市規則賦予該詞之相同涵義
「出售事項」	指	出售人於二零二零年五月二十一日，出售總面值為11,000,000美元(相等於85,250,000港元)之和駿順澤票據，總代價約為11,060,000美元(相等於約85,720,000港元)
「和駿順澤」	指	和駿順澤投資有限公司，一間於英屬處女群島註冊成立之有限責任公司，為四川藍光發展股份有限公司之間接全資附屬公司。四川藍光發展股份有限公司為一間於中國註冊成立之有限責任公司，其股份在上海證券交易所上市(股份代號：600466.SH)

「和駿順澤票據」	指	和駿順澤發行之總面值為250,000,000美元於二零二零年到期之11%優先票據，其於新交所上市
「和駿順澤證券」	指	由出售人於出售事項中出售總面值為11,000,000美元(相等於85,250,000港元)的和駿順澤票據
「港元」	指	香港法定貨幣港元
「香港」	指	中國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	獨立於泛海酒店及其關連人士之第三方人士或公司
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「主板」	指	聯交所主板
「百分比率」	指	具有上市規則賦予該詞之相同涵義
「中國」	指	中華人民共和國，就本聯合公告而言，不包括香港、中華人民共和國澳門特別行政區及台灣
「先前出售事項」	指	出售人於二零二零年五月十四日至二十日期間在公開市場上出售總面值為9,000,000美元(相當於69,750,000港元)之和駿順澤票據，先前出售事項之所有適用百分比率均低於5%
「出售人」	指	Greatime Limited，一間於英屬處女群島註冊成立之有限責任公司，並為泛海酒店之間接全資附屬公司
「新交所」	指	新加坡證券交易所有限公司
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「美元」	指	美利堅合眾國法定貨幣美元
「%」	指	百分比

於本聯合公告內，以美元計值之金額乃按1.00美元兌7.75港元之匯率換算為港元。有關匯率僅供參考，並不表示所述金額已經按、應可按或可按任何特定匯率兌換。

承董事會命  
滙漢控股有限公司  
主席  
馮兆滔

承董事會命  
泛海國際集團有限公司  
主席  
馮兆滔

承董事會命  
泛海酒店集團有限公司  
副主席兼行政總裁  
林迎青

香港，二零二零年五月二十五日

於本聯合公告刊發日期，

- (a) 滙漢執行董事為馮兆滔先生、潘政先生、潘海先生、潘洋先生、倫培根先生及關堡林先生；及滙漢獨立非執行董事為張國華先生、洪日明先生及黃之強先生；
- (b) 泛海國際執行董事為馮兆滔先生、潘政先生、潘海先生、潘洋先生、倫培根先生及關堡林先生；及泛海國際獨立非執行董事為管博明先生、梁偉強先生及黃之強先生；及
- (c) 泛海酒店執行董事為潘政先生、林迎青博士、潘海先生、潘洋先生、馮兆滔先生及吳維群先生；及泛海酒店獨立非執行董事為葉志威先生、梁偉強先生及洪日明先生。

\* 僅供識別